



Marktgemeinde Hopfgarten im Brixental

Hopfgarten, 01.06.2026

Sachbearbeiter/in: Melanie Egger

Telefon: +43 (0) 5335/ 2205-72

E-mail: bauamt02@hopfgarten-brixental.gv.at

DVR 0134112 | UID: ATU40629003

Marktgemeinde Hopfgarten | Marktplatz 8 | 6361 Hopfgarten

Aktenzeichen: BAU-40-2026

Betreff: Herr Johann Fuchs, Penningbergstraße 70/3, 6361 Hopfgarten im Brixental

Parteiengehör

Errichtung eines Dachkafers, Nutzungsänderungen, Abbrucharbeiten im Inneren und Abbruch eines Vordaches auf Grundstück Nr. 6310/7, KG Hopfgarten Land, EZ 1000

K U N D M A C H U N G

Herr Johann Fuchs, Penningbergstraße 70/3, 6361 Hopfgarten im Brixental hat bei der Marktgemeinde Hopfgarten um die baupolizeiliche Genehmigung für das Bauvorhaben Errichtung eines Dachkafers, Nutzungsänderungen, Abbrucharbeiten im Inneren und Abbruch eines Vordaches auf Grundstück Nr. 6310/7, KG Hopfgarten Land, EZ 1000, 6361 Hopfgarten im Brixental angesucht.

P A R T E I E N G E H Ö R

Im Rahmen des gesetzlichen Parteiengehört liegen die für das Verfahren eingereichten Pläne, Einreichunterlagen, Behelfe und Stellungnahmen der Sachverständigen des oben genannten Bauvorhabens in der Marktgemeinde Hopfgarten, Bauamt, Marktplatz 8, 6361 Hopfgarten, für mindestens zwei Wochen, bis spätestens 17.06.2026, zur öffentlichen Einsicht auf. Zur Einsichtnahme bitten wir um eine Terminvereinbarung unter der Telefonnummer + 43 5335 / 2205 72 oder per E-Mail bauamt02@hopfgarten-brixental.gv.at.

Alle Nachbarn im Sinne des § 33 Abs. 3 und 4 TBO 2022 haben die Möglichkeit, in sämtliche Unterlagen Einsicht zu nehmen und ihre Stellungnahme dazu abzugeben. Einwendungen sind bis zum Ende der Frist, das ist der 17.06.2026 12.00 Uhr, beim Gemeindeamt einzubringen.

Vorbringen nach dieser Frist finden keine Berücksichtigung. Gem. § 42 Abs. 1 AVG hat dies zur Folge, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens bis 17.06.2026 bei der Behörde Einwendungen erhebt.

Die Beteiligten werden sonst als dem Parteiantrag zustimmend angesehen. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen könnten gem. § 42 AVG nicht berücksichtigt werden.

Für den Bürgermeister

iA Melanie Egger

Amtstafel:

Angeschlagen am: 01.06.2026

Abgenommen am: 17.06.2026

Ergeht gleichlautend an alle betroffenen Parteien